Beslisboom energielabel C kantoren

Kantoren zijn verplicht om in 2023 minimaal **energielabel C** te hebben

1 U bent eigenaar van een kantoorgebouw.

✓ → ✗ → geen **label C-** verplichting

2 Het kantoorgebouw (of een gedeelte daarvan) is een Rijks-, provinciaal of een gemeentelijk monument.

✓ → geen **label C-** verplichting

✗ ↓

3 Het kantoorgebouw wordt binnen 2 jaar gesloopt, getransformeerd of onteigend.

✓ → geen **label C-** verplichting

✗ ↓

4 De gebruiksoppervlakte aan kantoorfuncties beslaat ministens 50% van de totale gebruiksoppervlakte van het gebouw of de gebouwen waarvan het kantoorgebouw deel uitmaakt.

✗ → geen **label C-** verplichting

✓ ↓

5 De totale gebruiksoppervlakte beslaat minstens 100m2 (alle kantoor- en nevenfuncties samen).

✗ → geen **label C-** verplichting

✓ ↓

6 Heeft u al een energielabel?
Check uw energielabel op **www.ep-online.nl**

✗ → Onderzoek uw energielabel-indicatie. Maak een afspraak met Energie Inspectie.

✓ ↓

Heeft u **label A t/m C?** Dan is uw kantoor energiezuinig.

Kantoren met labels **D tot en met G** moeten voor 1 januari 2023 minimaal een label C hebben. → Voer de gestelde adviesmaatregelen uit om te komen tot minimaal energielabel C.

↓

7 **Een energielabel is 10 jaar geldig. Is die van u nog geldig?**
Check het op www.ep-online.nl

Laat een (nieuw) energielabel opstellen en registreren.

- Kantoorgebouw: gebouw of gedeelte daarvan met een of meer kantoorfuncties (en nevenfuncties daarvan).
- Gebouw: bouwwerk dat een voor mensen een toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.
- Nevenfunctie: gebruiksfunctie die ten dienste staat van een andere gebruiksfunctie.
- Een gebouw kan bestaan uit meerdere kantoorgebouwen.

NB: bij een (multifunctioneel) gebouw waarin zich (een of meerdere) kantoorgebouwen bevinden, geldt de verplichting voor elk afzonderlijk kantoorgebouw. Ter keuze kan volstaan worden met een label C voor het gehele gebouw, een label C voor de kantoorgebouwen tezamen of een label C voor een afzonderlijk kantoorgebouw.

NB: Indien de terugverdientijd van energiebesparende maatregelen langer dan 10 jaar is, kan worden volstaan met maatregelen die zich binnen 10 jaar terugverdienen, met bijbehorend energielabel.

i **Kijk voor meer informatie op:**
www.energieinspectie.nl/dienst/energielabel-kantoor-2023/

@ **Neem contact op via**
info@energieinspectie.nl

Infographic is gebaseerd op situatie per april 2022 | Bron: rvo.nl